



**AZIENDA SPECIALE – CASA DI RIPOSO DON MOSCHETTA**

30021 CAORLE (VE) Viale Buonarroti n°10 - C.F. e P.I. 04053410272 - Tel. 0421 - 219411 - Fax 0421 - 210359  
e - mail: [segreteria@donmoschetta.it](mailto:segreteria@donmoschetta.it) – P.E.C.: [aziendadonmoschetta@pecveneto.it](mailto:aziendadonmoschetta@pecveneto.it)

Determinazione nr. 379

Caorle, 13/12/2024

Oggetto: Determina di presa d'atto per l'esecuzione di interventi di manutenzione in urgenza su Mobilhome n. 10 e 16, su autoclave, bagni gruppo D e caldaia presso il Campeggio Comunale "S. Margherita" a consuntivo. **CIG B4D2DC3091.**

**IL DIRETTORE**

Premesso che l'Azienda Speciale "Don Moschetta" ha stipulato con il Comune di Caorle il contratto di locazione in data 21/03/2017, registrato all'Agenzia delle Entrate - Uff. Territoriale di Portogruaro in data 21/04/2017 al n. 576 serie 3 e n. 1605 serie 3T con il quale veniva concesso in locazione a questo Ente il Campeggio Comunale "Santa Margherita" per la durata di anni 9 (sino a 31/03/2026);

Considerato che sono stati eseguiti i seguenti interventi presso il Campeggio Comunale "S. Margherita":

- Casetta n° 16 - rapportino di lavoro n° 2626/24: fornitura e sostituzione mix lavello cucina € 181,00 + IVA;
- Casetta n° 10 e bagno donne dietro ufficio - rapportino di lavoro n° 2730/24: fornitura e sostituzione mix doccia e cucina casetta n° 10 + fornitura e sostituzione mix doccia bagno docce dietro ufficio con materiale vario di consumo € 490,00 + IVA;
- Ricerca guasto pompa autoclave - rapportino di lavoro n° 2865/24: ricerca guasto pompa autoclave. Si riscontra pompa in cortocircuito e si lascia spento € 58,50 + IVA;
- Bagni gruppo D - rapportino di lavoro n° 2741/24: sistemato doccia a tempo dei bagni gruppo D e prova funzionamento positiva € 145,00 + IVA;
- Caldaia zona fronte mare - rapportino di lavoro n° 2201/24: controllo funzionamento caldaia Lamborghini zona fronte mare. Errore A01 (mancanza gas). Si riscontra valvola intercettazione combustibile chiusa € 51,50 + IVA;

- è stata interpellata la Ditta Calor Center SRL (CF 02188430272), con sede legale in 30021 Caorle (VE), Strada Traghete 118/9, per tempestiva risposta di intervento, disponibilità e adeguata know-how dell'impiantistica;  
- la sopracitata ha presentato consuntivo riepilogativo di spesa per un importo complessivo di € 926,00 (i.e.), ns. prot. n. 2836/A del 11/12/2024;

Si prende pertanto atto delle operazioni eseguite in condizione di urgenza e affidate alla Ditta Calor Center SRL (CF 02188430272);

Vista la delibera del C.D.A. del 25/01/2024 n. 1, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024, bilancio pluriennale 2024-2026 ed il piano programmatico 2024-2026;

Visto:

- il D.Lgs 36/2023
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida Generali di ANAC;
- il D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 05.03.2008 in materia di rischi interferenziali;

Visto l'art. 50, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, che prevede un sistema di procedure per l'affidamento differente rispetto all'impianto precedente con limiti più alti per gli affidamenti diretti e un sistema semplificato, e sono previste le seguenti procedure di affidamento:

Lavori:

- affidamento diretto fino a 150.000 euro;



Dasa-Rägister  
EN ISO 9001:2015  
IQ-0114-01



- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i lavori di importo fino a 1 milione di euro;

- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 10 operatori economici, per i lavori di importo fino a soglia;

Servizi e forniture:

- affidamento diretto fino a 140.000 euro;

- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i servizi/fornitura fino a soglia di rilevanza europea.

Visto il comma 130 dell'art. 1 della L. 145/2018, che ha modificato l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Vista la L. 136/2010 ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il regolamento per gli acquisti in uso presso l'Azienda Speciale Don Moschetta approvato con delibera del C.d.A. n. 28 del 28.09.2022;

Dato atto altresì che l'art. 17, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

Considerato che l'oggetto dell'affidamento è l'esecuzione di interventi di manutenzione in urgenza su Mobilhome n. 10 e 16, su autoclave, bagni gruppo D e caldaia presso il Campeggio Comunale "S. Margherita" a consuntivo e che il contratto è stato stipulato mediante trattativa diretta fuori Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

Valutato che tale servizio è risultato necessario in termini di efficienza ed efficacia per l'Azienda Speciale;

Vista la sussistenza, in campo all'affidatario del servizio della regolarità contributiva previdenziale, verificata mediante rilascio del DURC in corso di validità alla data della presente;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 27 dello Statuto dell'Azienda Speciale "Don Moschetta" il provvedimento risulta di propria competenza;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) di prendere atto dell'esecuzione degli interventi in urgenza presso il Campeggio Comunale S. Margherita affidati alla Ditta Calor Center SRL (CF 02188430272), con sede legale in 30021 Caorle (VE), Strada Traghete 118/9, come da consuntivo di spesa ns. prot. n. 2836/A del 11/12/2024, per un importo totale complessivo di € 926,00 (i.e.);
- 2) di dare atto che l'ammontare della spesa massima presunta di € 926,00 (i.e.) troverà copertura nell'esercizio finanziario 2024;
- 3) di provvedere al pagamento della spesa su citata dietro presentazione di regolare fattura elettronica;





- 4) di confermare che il codice CIG del presente provvedimento è: **B4D2DC3091**;
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto, sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
**IL DIRETTORE**  
Dott.ssa Raffaella Barro



