



### AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA

30021 CAORLE (VE) Viale Buonarroti n°10 - C.F. e P.I. 04053410272 - Tel. 0421 - 219411 - Fax 0421 - 210359  
e - mail: [segreteria@donmoschetta.it](mailto:segreteria@donmoschetta.it) P.E.C.: [aziendadonmoschetta@pecveneto.it](mailto:aziendadonmoschetta@pecveneto.it)

Determinazione nr. 407

Caorle, 31/12/2024

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento diretto del servizio di disinstallazione e allaccio case mobili da eseguirsi presso il Camping Santa Margherita alla Ditta Bio Habitat Italia SPA.

#### IL DIRETTORE

Premesso che:

- l'Azienda Speciale Don Moschetta ha stipulato con il Comune di Caorle il contratto di locazione in data 21/03/2017, registrato all'Agenzia delle Entrate - Uff. Territoriale di Portogruaro in data 21/04/2017 al n. 576 serie 3 e n. 1605 serie 3T con il quale veniva concesso in locazione a questo Ente il Campeggio Comunale "Santa Margherita" per la durata di anni 9 (sino a 31/03/2026);
- con determinazione n. 355 del 21/11/2024 è stato effettuato l'acquisto di n. 12 Case Mobili usate modello Sun Roller Venus per il Campeggio Comunale "S. Margherita";

Considerato che:

- è necessario urgentemente provvedere ad incaricare una Ditta specializzata nel servizio di disinstallazione completa case mobili Shelbox 8x3 con verande, traino delle stesse per smaltimento, installazione nuove MobilHome Sun Roller 8x3 con verande e allacciamento delle utenze/rilascio certificazioni, montaggio dei climatizzatori;
- è stata interpellata la ditta Bio Habitat Italia SPA (CF 10512620013), con sede legale in 40050 Castello D'Argile (BO) che, con offerta economica n. 310-CC-009636 del 27/11/2024, ns. prot. n. 2710/A del 27/11/2024, ha preventivato un costo complessivo di € 22.920,00 (i.e.) ovvero € 27.962,40 (compresa Iva);
- è stata interpellata la ZM Service SRI (CF 02803770904) in data 14/11/2024, la quale non ha mai inviato preventivo di spesa;
- vi è difficoltà nel reperire aziende competenti che effettuano questa tipologia di servizio in prossimità dell'arrivo delle casette acquistate;

Preso atto che la Ditta Bio Habitat Italia SPA (CF 10512620013) ha garantito disponibilità di intervento nelle date da noi richieste, non è iscritta alla piattaforma Mepa ma ha assicurato l'iscrizione prima dell'inizio effettivo dei lavori esonerando la Stazione Appaltante da eventuali ritardi o rischi;

Sentito in merito il parere favorevole del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Don Moschetta;

Si ritiene pertanto necessario procedere ad affidare all'operatore economico Bio Habitat Italia SPA (CF 10512620013), con sede legale in 40050 Castello D'Argile (BO) il servizio di cui in oggetto;

Vista la delibera del C.D.A. del 25.01.2024 n. 1, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024, bilancio pluriennale 2024-2026 ed il piano programmatico 2024-2026;

Visto:

- il D.Lgs 36/2023
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida Generali di ANAC;
- il D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 05.03.2008 in materia di rischi interferenziali;

Visto l'art. 50, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, che prevede un sistema di procedure per l'affidamento differente rispetto all'impianto precedente con limiti più alti per gli affidamenti diretti e un sistema semplificato, e sono previste le seguenti procedure di affidamento:

Lavori:

- affidamento diretto fino a 150.000 euro;



Dasa-Rägister

- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i lavori di importo fino a 1 milione di euro;

- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 10 operatori economici, per i lavori di importo fino a soglia;

Servizi e forniture:

- affidamento diretto fino a 140.000 euro;

- procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i servizi/fornitura fino a soglia di rilevanza europea.

Visto il comma 130 dell'art. 1 della L. 145/2018, che ha modificato l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Vista la L. 136/2010 ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il regolamento per gli acquisti in uso presso l'Azienda Speciale Don Moschetta approvato con delibera del C.d.A. n. 28 del 28.09.2022;

Dato atto altresì che l'art. 17, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

Considerato che l'oggetto dell'affidamento è il servizio di disinstallazione e allaccio case mobili da eseguirsi presso il Camping Santa Margherita e il contratto verrà stipulato mediante trattativa diretta nel Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

Valutato che tale servizio risulta necessario in termini di efficienza ed efficacia per l'Azienda Speciale;

Vista la sussistenza, in campo all'affidatario del servizio della regolarità contributiva previdenziale, verificata mediante rilascio del DURC in corso di validità alla data della presente;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 27 dello Statuto dell'Azienda Speciale "Don Moschetta" il provvedimento risulta di propria competenza;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) di affidare alla ditta Bio Habitat Italia SPA (CF 10512620013), con sede legale in 40050 Castello D'Argile (BO), il servizio di disinstallazione e allaccio case mobili da eseguirsi presso il Camping Santa Margherita, per un importo di € 22.920,00 (i.e.) ovvero € 27.962,40 (iva compresa), come da offerta n. 310-CC-009636 del 27/11/2024, ns. prot. n. 2710/A del 27/11/2024;
- 2) di dare atto che l'ammontare della spesa massima presunta di € 22.920,00 (i.e.) ovvero € 27.962,40 (iva compresa) troverà copertura nell'esercizio finanziario 2025;
- 3) di provvedere al pagamento della spesa su citata dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
- 4) di confermare che il codice CIG del presente provvedimento sarà comunicato dopo stipula tramite MEPA;
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE

Dott.ssa Raffaella Barro

