



AZIENDA SPECIALE DON MOSCHETTA

30021 CAORLE (VE) Viale Buonarroti n°10 - C.F. e P.I. 04053410272 - Tel. 0421 - 219411 - Fax 0421 - 210359
e - mail: segreteria@donmoschetta.it P.E.C.: aziendadonmoschetta@pecveneto.it

Determinazione nr. 160

Caorle, 06.06.2023

Oggetto: Determina a contrarre e di aggiudicazione definitiva ex art. 17 comma 2, del Codice dei contratti pubblici D.Lgs 36/2023 della manutenzione ordinaria ed interventi straordinari su chiamata da effettuarsi su centrali termiche a gas, pompe di calore, pannelli solari termici nonché sui climatizzatori installati presso il Campeggio Comunale Santa Margherita CIG **Z7F3B7A0FC**

IL DIRETTORE

Premesso che l'Azienda Speciale Don Moschetta ha stipulato con il Comune di Caorle il contratto di locazione in data 21.03.2017, registrato all'Agenzia delle Entrate- Uff. Territoriale di Portogruaro in data 21.04.2017 al n.576 serie 3 e n.1605 serie 3T con il quale veniva concesso in locazione a questo Ente il Campeggio comunale Santa Margherita per la durata di anni 9 (sino a 31.03.2026);

Considerata che è pervenuta alla scrivente la richiesta relativa alla necessità di provvedere alla manutenzione ordinaria delle centrali termiche nonché dei climatizzatori installati presso la suddetta struttura ;

Considerata, inoltre, la necessità di far fronte tempestivamente ad eventuali e non prevedibili guasti che dovessero verificarsi a carico di tali impianti;

Vista la delibera del C.D.A. del 12.01.2023 n. 1, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025 ed il piano programma 2023-2025;

Visto:

- il D.Lgs 36/2023
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida n.4 di ANAC;
- il D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 05.03.2008 in materia di rischi interferenziali;

Visto l'art. 50, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, che prevede un sistema di procedure per l'affidamento differente rispetto all'impianto precedente con limiti più alti per gli affidamenti diretti e un sistema semplificato, e sono previste le seguenti procedure di affidamento:

Lavori:

-affidamento diretto fino a 150.000 euro;

-procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i lavori di importo fino a 1 milione di euro;

-procedura negoziata senza bando, con consultazione di 10 operatori economici, per i lavori di importo fino a soglia;

-Servizi e forniture:





-affidamento diretto fino a 140.000 euro;

-procedura negoziata senza bando, con consultazione di 5 operatori economici, per i servizi/fornitura fino a soglia di rilevanza europea.

Visto il comma 130 dell'art. 1 della L. 145/2018, che ha modificato l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Vista la L. 136/2010 ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il regolamento per gli acquisti in uso presso l'Azienda Speciale Don Moschetta approvato con delibera del C.d.A. n. 28 del 28.09.2022;

Dato atto altresì che l'art. 17, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

Considerato che l'oggetto dell'affidamento è la manutenzione ordinaria ed interventi straordinari su chiamata da effettuarsi su centrali termiche a gas, pompe di calore, pannelli solari termici nonché sui climatizzatori installati presso il Campeggio Comunale Santa Margherita e che Il contratto verrà stipulato mediante trattativa diretta fuori Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

Valutato che tale fornitura risulta necessaria in termini di efficienza ed efficacia per l'Azienda Speciale;

Preso atto che l'Azienda Speciale Don Moschetta ha avviato un'indagine di mercato e per la fornitura di cui in premessa sono state interpellate:

- 1- la ditta Fima Elettrotermotecnica snc di Surian Maximiliano & C. (P.IVA 03887790271) di San Stino di Livenza (Ve) Via Lino Zecchetto n. 10, che ha presentato il preventivo ns. prot.977/A ;
- 2- la ditta Calor center s.r.l. (P.IVA 02188430272) di Caorle (Ve) Strada Traghete n. 118/9 che ha presentato il preventivo ns. prot. 976/A

Dato atto:

- che ad una verifica dei preventivi pervenuti nonché valutata la vicinanza della sede della ditta alla struttura ricettiva si ritiene di affidare gli interventi in oggetto alla ditta Calor center s.r.l. (P.IVA 02188430272) di Caorle (Ve) Strada Traghete n. 118/9 per un totale complessivo presunto di € 5.000,00 iva esclusa ovvero di € 6.100,00 iva inclusa;

Si ritiene pertanto necessario procedere ad affidare all'operatore economico ditta Calor center s.r.l. (P.IVA 02188430272) di Caorle (Ve) Strada Traghete n. 118/9 l'aggiudicazione degli interventi in oggetto;





Vista la sussistenza, in campo all'affidatario del servizio della regolarità contributiva previdenziale di cui agli art. 93 e ss., del D.lgs. 36/2023 ss.mm.ii., verificata mediante rilascio del DURC in corso di validità alla data della presente;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 27 dello Statuto dell'Azienda Speciale "Don Moschetta" il provvedimento risulta di propria competenza;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) Di affidare alla ditta Calor center s.r.l. (P.IVA 02188430272) di Caorle (Ve) Strada Traghete n. 118/9 la manutenzione ordinaria ed interventi straordinari su chiamata da effettuarsi su centrali termiche a gas, pompe di calore, pannelli solari termici nonché sui climatizzatori installati presso il Campeggio Comunale Santa Margherita per un importo massimo presunto di € 5.000,00 (i.e.) ovvero € 6.100,00 iva inclusa ;
- 2) di dare atto che l'ammontare della spesa massima presunta di euro 5.000,00 (i.e.), ovvero € 6.100,00 iva inclusa troverà copertura nell'esercizio finanziario 2023;
- 3) di provvedere al pagamento della spesa su citata dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
- 4) di confermare che il codice CIG del presente provvedimento è: **Z7F3B7A0FC**
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto , sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

IL DIRETTORE
Dott.ssa Raffaella Barro



